**Соглашение**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Ставрополь | 01 января 2020 года |

Мы, Августинова Виктория Викторовна, 27.08.1959 года рождения, гражданка Российской Федерации, место рождения: гор. Ставрополь, проживающая по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Картографическая, 10, паспорт 7777 № 555555 выдан 03.02.2010 г. отделом УФМС России по Ставропольскому краю, именуемая в дальнейшем «Сторона-1», с одной стороны,

Сентябрев Вадим Петрович, 30.07.1975 года рождения, гражданин Российской Федерации, место рождения: гор. Ставрополь, проживающий по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, проезд Барбарисовский, 121, паспорт 7777 № 777777 выдан 17.05.2011 г. отделом УФМС России по СК в Ленинском районе, именуемый в дальнейшем «Сторона-2»,

Заключили настоящее соглашение о нижеследующем

Мы, СТОРОНЫ, являемся совладельцами земельного участка с назначением земли населенных пунктов - индивидуальное жилищное строительство, общей площадью 522 кв.м, кадастровый номер 26:99:777777:77, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ставрополь, проезд Барбарисовский, 121.

1/2 доли в праве на указанный земельный участок принадлежит «Стороне-1» на основании Постановления главы города Ставрополя Ставропольского края № 4329 от 22.09.1999 г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12.08.2011г. сделана запись регистрации 26-26-01/054/2020-550.

1/2 доли в праве на указанный земельный участок принадлежит «Стороне-2» на основании Договора /продажи недвижимости/ от 16.10.2006 г. Дата регистрации: 16.11.2006 г. номер регистрации: 26-26-12/071/2020-011, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.11.2006г. сделана запись регистрации 26-26-12/071/2020-013.

Я, «Сторона-1», не возражаю против кадастрового учета и регистрации права собственности «Стороной-2» на вновь возведенный Жилой дом, общей площадью 145,5 кв.м., находящийся по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, проезд Барбарисовский, 121. Строительство велось на денежные средства «Стороны-2». Претензий по пользованию земельным участком между сторонами не имеется. Соглашение составлено в 3-х экземплярах, сторонами прочитано и подписано собственноручно:

Сторона-1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сторона-2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_